



**DOMANDA DI AMMISSIONE
ALL'ESAME DI CERTIFICAZIONE DEL PERSONALE
AI SENSI DELLA NORMA UNI 11558 e UNI/PdR 19:2016**

Il sottoscritto:

Cognome:		Nome:	
Luogo e data di nascita:			
Ragione Sociale:			
Città:		Indirizzo:	
Tel.:	Fax:		E-mail:
PEC:			
P.IVA:		C.F.:	

RICHIEDE di essere ammesso all'esame di certificazione che verrà effettuato in data: _____

Presso la sede di: _____

Profilo professionale: VALUTATORE IMMOBILIARE come definito dalla norma UNI 11558 e UNI/PdR 19:2016

Livello BASE ¹ Livello AVANZATO ²

1 Definizione di **Livello Base** come da UNI/PdR19:2016

Valutazione di immobili che comportano metodiche di stima per le quali è possibile calcolare il valore mediante il confronto di mercato (escluso i criteri applicabili alle stime di massa), la capitalizzazione diretta oppure il criterio del costo.

2 Definizione di **Livello Avanzato** come da UNI/PdR19:2016

Valutazione di tutte le tipologie immobiliari utilizzando anche metodiche finanziarie complesse, quali capitalizzazione finanziaria e flusso di cassa scontato.

Per (selezionare la voce di interesse):

Certificazione iniziale Ripetizione esame Passaggio di livello

SI IMPEGNA A

- rispettare il Regolamento Generale e le relative Prescrizioni Particolari, disponibili sul sito www.img.it, che conferma di avere letto e accettato;
- fornire qualsiasi informazione necessaria per la valutazione;
- fornire qualsiasi informazione di supporto per dimostrare oggettivamente la conformità ai prerequisiti dello schema;
- non divulgare materiali di esame riservati, né prendere parte a prassi fraudolente relative alla sottrazione di materiale d'esame;
- informare IMQ, senza ritardo, sugli aspetti che possano influenzare la propria capacità di continuare a soddisfare i requisiti della certificazione ottenuta.

DICHIARA di essere a conoscenza del fatto che:

- Eventuali ricorsi e reclami verranno gestiti da IMQ con le modalità previste dal Regolamento Generale per la Certificazione di Persone;
- Il processo di certificazione potrebbe comprendere controlli complementari, indipendenti da IMQ e finalizzati ad accreditamento ACCREDIA del servizio;
- La certificazione ha un periodo di validità di 6 (sei) anni dalla data di emissione del certificato. Scaduto il periodo di validità, in assenza di domanda di rinnovo da presentare a IMQ entro 3 mesi dalla data di scadenza, la validità della certificazione decade;
- IMQ si riserva il diritto di svolgere un monitoraggio della persona certificata su scala annuale;
- Nel caso in cui il candidato non superi una o due delle prove scritte, può sostenere l'esame per la/le prova/e non superata/e in una ulteriore sessione d'esame, da svolgersi entro un anno a seguito del pagamento di un importo pari al 50% di quello richiesto per la certificazione completa.



DOMANDA DI AMMISSIONE ALL'ESAME DI CERTIFICAZIONE DEL PERSONALE AI SENSI DELLA NORMA UNI 11558 e UNI/PdR 19:2016

- Il giorno dell'esame il candidato dovrà presentarsi almeno 30 minuti prima dell'ora di inizio dell'esame comunicata da IMQ con un documento di identità in corso di validità;
- Non saranno ammessi candidati che si presentino in ritardo rispetto all'ora fissata;
- Durante l'esecuzione dell'esame il candidato non può ricorrere all'utilizzo di strumenti di supporto esterni (per es. cellulari, libri di testo, collegamenti web, dispense di corsi, copie di appunti, ecc.) fatta eccezione per la calcolatrice scientifica non programmabile e il prontuario delle formule. Non sono inoltre ammesse collaborazioni con altri candidati.

Il richiedente ha la facoltà, qualora sussistano valide motivazioni, di inoltrare una richiesta di assistenza a IMQ per esigenze speciali. IMQ provvederà a verificare e soddisfare le esigenze speciali, ragionevolmente e senza compromettere l'integrità della valutazione, tenendo conto del contesto legislativo nazionale.

COSTI DI CERTIFICAZIONE INIZIALE, MANTENIMENTO E RINNOVO

(Importi scontati, riservati ai valutatori immobiliari del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Lodi)

TARIFE PER LA CERTIFICAZIONE

Attività di valutazione – Valutatori Immobiliari UNI 11558 – Livello Base	360,656€+IVA al 22% = 440,00€
Attività di valutazione – Valutatori Immobiliari UNI 11558 – Livello Avanzato	459,016€+IVA al 22% = 560,00€

TARIFE PER IL MANTENIMENTO ANNUALE (a partire dall'anno successivo a quello di certificazione)

Sorveglianza annuale – Valutatori Immobiliari UNI 11558	90,164€+IVA al 22% = 110,00€
---	-------------------------------------

TARIFE PER IL RINNOVO DEL CERTIFICATO (allo scadere del sesto anno di validità del certificato)

Rinnovo del certificato – Valutatori Immobiliari UNI 11558	180,327€+IVA al 22% = 220,00€
--	--------------------------------------

ALTRI COSTI PER ATTIVITÀ OPZIONALI

PASSAGGIO DA LIVELLO BASE A LIVELLO AVANZATO

Attività di valutazione – Valutatori Immobiliari UNI 11558 da Livello Base a Livello Avanzato	270,491€+IVA al 22% = 330,00€
--	--------------------------------------

RIPETIZIONE ESAME

Attività di valutazione – Valutatori Immobiliari UNI 11558 Livello Base e Livello Avanzato	Metà importo della certificazione iniziale
---	---

TARIFE PER IL TRASFERIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE AD ALTRO ENTE

Attività di valutazione – Valutatori Immobiliari UNI 11558 Livello Base e Livello Avanzato	600,00€+IVA al 22% = 732,00€
---	-------------------------------------



**DOMANDA DI AMMISSIONE
ALL'ESAME DI CERTIFICAZIONE DEL PERSONALE
AI SENSI DELLA NORMA UNI 11558 e UNI/PdR 19:2016**

DOCUMENTI DA INVIARE A IMQ

Entro e non oltre 5 giorni lavorativi dalla data della sessione d'esame prescelta, dovrà essere inviata all'indirizzo e-mail fabrizio.sisto@imq.it, la seguente documentazione:

- la presente Domanda di Certificazione firmata e timbrata per accettazione;
- autodichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 su modello del Fac-Simile allegato;
- copia fotostatica della carta di identità del dichiarante;
- curriculum vitae, anch'esso redatto ai sensi del DPR 445/2000;
- l'evidenza del bonifico effettuato secondo le modalità sotto descritte e con l'importo relativo al Livello prescelto.

La richiesta di ammissione all'esame si riterrà completa all'invio di tutta la documentazione sopraelencata.

Conto Corrente n.	000004111080	
Destinatario	IMQ SpA	
Banca	UNICREDIT SpA	
WIFT CODE	UNCRITMMOMI	
IBAN	IT49 G02008 09432 000004111080	
ABI 02008	CAB 09432	CIN G
CAUSALE	CERTIFICAZIONE VALUTATORI IMMOBILIARI	

Dati necessari per l'emissione della fattura quietanzata a seguito nell'avvenuto pagamento di cui sopra:

Nome e Cognome	
Azienda (Ragione Sociale)	
Indirizzo	
P.IVA e Codice Fiscale	

Con l'accettazione della presente Offerta, il Cliente dichiara di conoscere e di osservare il 'Regolamento Generale per la Certificazione di Persone' e le 'Prescrizioni Particolari per la Certificazione di Persone ai sensi della norma UNI 11558+ UNI/PdR 19/2016'. Tali documenti sono disponibili nel sito web www.imq.it.

Data:	Firma:
-------	--------

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, e, per quanto occorresse, ai sensi dell'art. 1469-bis del Codice Civile, il Cliente dichiara di approvare specificamente per iscritto i seguenti articoli contenuti nel 'Regolamento Generale per la Certificazione di Persone': art. 6 (Mantenimento, Rinnovo, Sospensione e Revoca della Certificazione), art. 7 (Reclami e Ricorsi), art. 8 (Modifiche alla normativa di riferimento), art. 9 (Modifiche al Regolamento), art. 10 (Trattamento dei dati personali), art. 11 (Legge applicabile e foro competente)

Data:	Firma:
-------	--------